

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 1

Dimarts, 15 de gener de 2008
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSE OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. ANNA-M^a BECERRA PEÑA, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

Interventor: Sr. José M^a Garcia Pascual.

Arquitecte: Sr. Carlos Ramos Soria.

Personal Eventual:

Director de l'Àrea d'Alcaldia: Sr. Carles Mestres March.

Directora del Gabinet d'Alcaldia: Sra. Juana Ruzafa López.

Director de Serveis de l'Espai Públic: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

Director de Serveis de Governació: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de Coordinació: Sr. Jaime Hernández Díaz

Director de Serveis de Planificació Territorial: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

Director de Serveis de Benestar i Serveis a la Persona: Sr. Joan Antón Bruna Rosich.

A la Casa de la Vila, el quinze de gener de de dos mil vuit, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

I essent les nou hores, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decret del dia 17 de juny de 2007), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 22, de data 18 de desembre de 2007.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 65/1 Ordin.	40.265,48 €
Núm. 65/Ordin.	256.252,39 €
Núm. 66/Inver	166.144,98 €
Núm. 67/Dom.	23.754,90 €
Núm. 1/Lloguer	954,04 €

3 - DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA **(Expte. OP 52/2007)**

Analitzada la documentació aportada per Carles Fulquet Pascual, amb domicili a l'avgda. Hotel Rey Don Jaime 7-11, torre 31 de Castelldefels, per a la legalització d'explotació ovina de producció i engreix al polígon 2, parcel·la 14, procediria DENEGAR la llicència degut a que:

- S'incompleixen els paràmetres edificatoris determinats a l'article 152.2 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (incompliment de la parcel·la mínima –20.000 m² -, edificabilitat –0,01 m² t/m² s-, ocupació màxima –1,50 %- i separació a partions – 15 m-).

Aquestes construccions són objecte del corresponent expedient disciplinari.

4 - INFORME ZONA SERVITUD MARÍTIMO-TERRESTRE **(CEIP de 2 línies a Gavà Mar)**

Informar favorablement la construcció de pista poliesportiva, paviment i obres generals referents al nou CEIP “Gavà Mar” situat dins de l'àmbit del Pla Parcial del sector Central-Mar, entre els carrers Tellinaires, el carrer Palafrugell i el Passeig Marítim, dins de la zona de servitud de protecció, d'amplada 100 metres, entre les fites M6-19 i M6-21, al terme municipal de Gavà, davant el Servei de Costes de la Direcció de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, donat que es tracta d'una separata de la documentació corresponent al projecte executiu del CEIP de 2 línies a Gavà, que fou aprovat per la Junta de Govern Local de data 11 d'abril de 2006.

5 - INFORMES AMBIENTALS

Informar favorablement sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- PA 62/2007, BANCO PASTOR, SA representada per Pedro Antas Pérez, oficina bancària, a la carretera de Santa Creu de Calafell, 75.

- LA 24/2007, MANIPULADOS SAN CLEMENTE, SL representada per Yolanda Hernández Montoya, manipulació i muntatge a tercers d'elements per a l'automoció i pel sector dels sanitaris, al carrer de la Imaganació, 15.

- AVP 4/2007, JOLAIDA, SCP representada per Maria Teresa Ezquerria Cortés, bar a la rambla de Pompeu Fabra, 156.

- AVL 21/2007, GERMAN CALADO FLORENCIO, gimnàs, al carrer de la Mare de Déu de Montserrat, 70-72.

6 - CERTIFICACIONS D'OBRA

6.1) - Certificació núm. 4 i última "Adequació de les instal·lacions complementaries d'accés al parc arqueològic de les mines prehistòriques de Gavà"

- **Aprovar** la certificació núm. 4 i última de les obres corresponents al "**Adequació de les instal·lacions d'accés al parc arqueològic de les mines prehistòriques de Gavà**", per un import de **65.694,14 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 28 de març de 2006.

7 - PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ D'ARBAT VIARI

Primer: Aprovar el "Projecte de substitució d'arbat viari", redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contracta de **161.603,56 €** (IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer: Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

Quart: A partir del moment que estigui aprovada definitivament, executar directament per administració, els treballs corresponents per a la realització de les obres del "Projecte de substitució d'arbrat viari", amb un pressupost de 161.603,56.- €(IVA inclòs).

Cinquè.- Encarregar la seva execució a l'empresa municipal Gavanenca d'Obres, SL, per un import de 161.603,56.- €(IVA inclòs). Atorgar a l'empresa adjudicatària un termini d'un mes per a l'elaboració del corresponent Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre. Trametre al Departament del Treball (Serveis Territorials de Barcelona) l'avís previ a què fa referència l'article 18 de l'esmentat Reial Decret.

Sisè.- Autoritzar i disposar la seva despesa amb càrrec a la partida 320 511 0A 611 00 08 del pressupost de 2008, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

8 - PROJECTE DE MILLORA DEL C/ SANT NICASI I PLAÇA MAGDALENA TRIAS

Primer: Aprovar el "Projecte de millora del c/ Sant Nicasi i Pl. Magdalena Trías", redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contracta de **1.216.599,03 €** (IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer: Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

Quart: A partir del moment que estigui aprovada definitivament, executar directament per administració, els treballs corresponents per a la realització de les obres del "Projecte de millora del c/ Sant Nicasi i plaça Magdalena Trías", amb un pressupost de 1.216.599,03.- €(IVA inclòs).

Cinquè.- Encarregar la seva execució a l'empresa municipal Gavanenca d'Obres, SL, per un import de 1.216.599,03.- €(IVA inclòs). Atorgar a l'empresa adjudicatària un termini d'un mes per a l'elaboració del corresponent Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre. Trametre al Departament del Treball (Serveis Territorials de Barcelona) l'avís previ a què fa referència l'article 18 de l'esmentat Reial Decret.

Sisè.- Autoritzar i disposar la despesa de 616.599,03 .- €(IVA inclòs) amb càrrec a la partida 320 511 0A 611 00 08 del pressupost de 2008, i l'import de 600.000,00.- €(IVA inclòs) a càrrec de la partida corresponent del pressupost per al 2009, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

9 - APROVACIÓ FACTURA CORRESPONENT A LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DEL CASAL PER A LA GENT GRAN A CAN TINTORÉ DE GAVÀ, I DE L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE MILLORA DE SOLAR I TALÚS DE LA RIERA DE SANT LLORENÇ CORRESPONENT ALS TALUSSOS I AL CASAL

(Subvenció de l'Agència Catalana de Residus)

Aprovar la factura n° 07/0099/001213, de data 24 de desembre de 2007 i **import de 243.709,56 € (IVA inclòs)**, que presenta a l'Ajuntament per al seu pagament l'empresa Gavanenca de Terrenys i Immobles S.A., i que correspon als treballs efectuats amb motiu de la **modificació del Projecte del Casal per a la Gent Gran a Can Tintoré de Gavà, i de l'execució del Projecte de millora de solar i talús de la Riera de Sant Llorenç corresponent als talussos i al Casal**, objectes de subvenció per part l'Agència de Residus de Catalunya en el marc de la *Convocatòria d'ajuts als ens locals per a la investigació i el sanejament de sòls públics afectats per contaminacions* (DOG de 20 de juny de 2006).

10 - ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT AL PROTOCOL GENERAL DEL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA BARCELONA MUNICIPIS DE QUALITAT 2008-2011 I AUTORITZACIÓ ALS ORGANISMES AUTÒNOMS I SOCIETATS MUNICIPALS PER ADHERIR-SE TAMBÉ.

Primer.- Adherir-se al *Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011*, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de data 20 de desembre de 2007, pla que estructura i desplega l'acció de cooperació local de la Diputació en matèria d'inversions, serveis i activitats.

Segon.- Autoritzar que els organismes autònoms (Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural, Patronat Municipal de Serveis Comunitaris, Patronat Municipal d'Esports i l'Institut Municipal per a la Promoció i Activació de la Ciutat (IMPAC)) **i les societats municipals** (Gavanenca de Terrenys i Immobles, S.A.; Prestació de Serveis al Ciutadà, S.A.; Gavanenca d'Obres, S.L.; Gavà Televisió, S.L.) **puguin també –si s'escau-- adherir-se** al *Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011*, a l'empira i conforme al que s'estableix a l'esmentat Protocol.

11 - LLIURAMENTS A COMPTE TRANSFERÈNCIES CORRENTS DEL PRESSUPOST 2.008

Aprovar el calendari de lliuraments a compte de les transferències corrents integrades al Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2.008, proposat pels Organismes autònoms (Patronat Municipal de Serveis Comunitaris, Patronat Municipal d'Esports, Institut Municipal

de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural i Institut per a la Promoció i Activació de la Ciutat) i Societats Mercantils municipals (PRESEC,S.A. i Gavà Televisió S.L.) amb subjecció al Pla de Disposició de Fons de la Tresoreria.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i trenta minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa